	МИНИСТЕРСТВО КУЛЬТУРЫ РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ	
	Федеральное государственное бюджетное образовательное учреждение высшего образования «Орловский государственный институт культуры» СИСТЕМА МЕНЕДЖМЕНТА КАЧЕСТВА	Версия 1.1.
СМК ПР 4.1-02 -15	ПРАВИЛА ВНУТРЕННЕГО РАСПОРЯДКА В СТУДЕНЧЕСКОМ ОБЩЕЖИТИИ	


ПРИНЯТО
решением Ученого совета
Орловского государственного
института культуры
от 19 октября 2015 г.
(Протокол N 2)

УТВЕРЖДАЮ
Ректор
 Н.А. Паршиков
20 ОКТАБРЯ 2015 г.
Введено в действие приказом N 581
от 20 ОКТАБРЯ 2015 г.

Федеральное государственное бюджетное
образовательное учреждение высшего образования
«Орловский государственный
институт культуры»
№ 059
20 ОКТАБРЯ 2015 г.

ПРАВИЛА ВНУТРЕННЕГО РАСПОРЯДКА В СТУДЕНЧЕСКОМ ОБЩЕЖИТИИ

	Должность	Фамилия И.О./ Подпись	Дата
Разработал	Комендант общежития	В.Н. Бочкова 	14.10.2015г.
Согласовал	Первый проректор	Н.А. Меркурьева 	15.10.2015г.
	Проректор по экономической и хозяйственной деятельности	В.Б. Калянов 	15.10.2015г.
	Председатель первичной профсоюзной организации студентов	Н.В. Морозова 	15.10.2015г.
	Председатель студенческого совета	Л.С. Рыжик 	15.10.2015г.
	Специалист по воспитательной работе	Е.В. Родин 	15.10.2015г.
	Юрисконсульт	Ж.Н. Дерябина 	15.10.2015г.

	МИНИСТЕРСТВО КУЛЬТУРЫ РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ	
	Федеральное государственное бюджетное образовательное учреждение высшего образования «Орловский государственный институт культуры»	Версия 1.1.
	СИСТЕМА МЕНЕДЖМЕНТА КАЧЕСТВА	С. 2 из 12
	ПРАВИЛА ВНУТРЕННЕГО РАСПОРЯДКА В СТУДЕНЧЕСКОМ ОБЩЕЖИТИИ	
СМК ПР 4.1- 02 -15		

1. Общие положения

1.1. Настоящие правила разработаны на основании указания Министерства образования и науки Российской Федерации от 27.07.2007 г. № 1276/12-16, Федерального закона от 29 декабря 2012 г. N 273-ФЗ «Об образовании в Российской Федерации», Уставом ФГБОУ ВО «Орловский государственный институт культуры» от 07 августа 2015 N 2175 (далее – институт).

1.2. Студенческое общежитие предназначено для временного проживания:

- иногородних обучающихся на период обучения;
- обучающихся факультета заочного обучения на период экзаменационной сессии или защиты выпускной квалификационной работы;
- преподавателей и сотрудников института, особо нуждающихся в жилье.

Иностранцы размещаются в студенческом общежитии на общих основаниях.

2. Порядок предоставления помещений и заселения в студенческое общежитие


2.1. Заселение обучающихся в жилые помещения осуществляется на основе приказа ректора и договора найма жилого помещения в студенческом общежитии.

2.2. При вселении в общежитие обучающийся обязан лично предъявить коменданту общежития:

- а) заявление, подписанное деканом;
- б) приказ ректора на заселение в общежитие;
- в) паспорт.

2.3. Решение о предоставлении общежития семейным обучающимся рассматривается отдельно ректором.

2.4. При заселении в общежитие обучающиеся должны быть ознакомлены с настоящими Правилами и Положением о студенческом общежитии. Инструктаж по пожарной безопасности и пользованию газовыми приборами проводится комендантом общежития.

	МИНИСТЕРСТВО КУЛЬТУРЫ РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ	
	Федеральное государственное бюджетное образовательное учреждение высшего образования «Орловский государственный институт культуры»	Версия 1.1.
	СИСТЕМА МЕНЕДЖМЕНТА КАЧЕСТВА	С. 3 из 12
	ПРАВИЛА ВНУТРЕННЕГО РАСПОРЯДКА В СТУДЕНЧЕСКОМ ОБЩЕЖИТИИ	
СМК ПР 4.1- 02 -15		

2.5. Размещение обучающихся в общежитии производится с соблюдением установленных санитарных норм.

В соответствии с санитарными нормами и правилами жилое помещение предоставляется из расчета не менее 6 м² жилой площади на одного проживающего.

2.6. Представление документов на регистрацию по месту пребывания вселяемых в общежитие производится в паспортном отделе общежития.

2.7. Размер оплаты за проживание в студенческом общежитии устанавливается в соответствии с законодательством Российской Федерации.

Плата за проживание в студенческом общежитии взимается с обучающихся за все время их проживания. При выезде обучающихся в каникулярный период плата не взимается.

2.8. При невозможности проживания в комнате вследствие аварии (или вследствие каких либо других причин), переселение из одной комнаты в другую производится по решению коменданта общежития и согласованности с проректором по экономической и хозяйственной деятельности института.


2.9. Пребывание обучающихся в общежитии во время летних каникул (производственная или учебная практика, а также в силу других обстоятельств) должно быть согласовано по заявлению с проректором по экономической и хозяйственной деятельности института и комендантом общежития.

3. Пропускная система в общежитии

3.1. Проживающим в общежитии выдаются пропуска на право входа в общежитие. Категорически запрещается передача пропуска другим лицам.

3.2. Посторонние лица допускаются в студенческие общежития с 08.00 часов утра и до 23.00 часов вечера, только по приглашению проживающих, а близкие родственники (мать, отец, родные сестры, братья) - круглосуточно, по временным пропускам установленной формы.

3.3. Проживающий в общежитии оставляет свой пропуск на вахте с документами приглашенных гостей, удостоверяющими их личность: студенческий билет, пропуск в общежитие, удостоверение сотрудника института; удостоверение личности офицера (сотрудника УВД); военный билет для военнослужащих, проходящих службу по призыву.

 ОРЛОВСКИЙ ГОСУДАРСТВЕННЫЙ ИНСТИТУТ КУЛЬТУРЫ	МИНИСТЕРСТВО КУЛЬТУРЫ РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ	
	Федеральное государственное бюджетное образовательное учреждение высшего образования «Орловский государственный институт культуры»	Версия 1.1.
	СИСТЕМА МЕНЕДЖМЕНТА КАЧЕСТВА	С. 4 из 12
	ПРАВИЛА ВНУТРЕННЕГО РАСПОРЯДКА В СТУДЕНЧЕСКОМ ОБЩЕЖИТИИ	
СМК ПР 4.1- 02 -15		

При предъявлении гостем паспорта сотрудник службы безопасности регистрирует данные паспорта в журнале учета посещений общежития. Паспорт возвращается его владельцу, а пропуск проживающего остается на вахте до момента выхода гостя. Другие документы, кроме перечисленных, не принимаются.

3.4. Гости не пропускаются в общежитие в случае отсутствия проживающего, к которому они пришли.

3.5. Пригласивший обязан встретить и проводить гостей до вахты. Ответственность за своевременный уход приглашенных и соблюдение ими правил внутреннего распорядка несет проживающий.

3.6. Гости обязаны выполнять настоящие Правила и общие правила пожарной безопасности. При нарушении правил внутреннего распорядка вход в общежитие института может быть ограничен или запрещён.

3.7. Лицам, высланным из общежития за нарушения правил внутреннего распорядка, проход в общежитие запрещается.

3.8. С 23.00 до 08.00 утра вход в общежитие посторонним запрещен. Пропускаются лица, предварительно получившие пропуск.


Для предоставления ближайшим родственникам (мать, отец, родные братья, сестры) места в общежитии, проживающий должен заблаговременно предупредить коменданта общежития и получить на них временный пропуск.

3.9. Вынос крупногабаритных вещей из общежития разрешается только при наличии пропуска, выданного комендантом общежития.

4. Права проживающих в общежитии

4.1. Проживающие в студенческом общежитии имеют право:

- проживать в закрепленной за ними жилой комнате весь срок обучения при условии выполнения настоящих правил и договора найма жилого помещения;
- пользоваться помещениями для самостоятельных занятий и помещениями культурно-бытового назначения, оборудованием, инвентарем общежития;

	МИНИСТЕРСТВО КУЛЬТУРЫ РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ	
	Федеральное государственное бюджетное образовательное учреждение высшего образования «Орловский государственный институт культуры»	Версия 1.1.
	СИСТЕМА МЕНЕДЖМЕНТА КАЧЕСТВА	С. 5 из 12
	ПРАВИЛА ВНУТРЕННЕГО РАСПОРЯДКА В СТУДЕНЧЕСКОМ ОБЩЕЖИТИИ	
СМК ПР 4.1- 02 -15		


- обращаться к администрации общежития с просьбами о своевременном ремонте, замене оборудования и инвентаря, вышедшего из строя не по своей вине;
- расторгать досрочно договор найма жилого помещения при условии оплаты институту всех фактически понесенных им расходов;
- избирать старост секций;
- участвовать через ответственного за работу в общежитии, первичную профсоюзную организацию студентов в решении вопросов улучшения условий проживания обучающихся, организации внеучебной воспитательной работы и досуга, оборудования и оформления жилых помещений и помещений общего пользования.

Проживающие имеют иные права, предусмотренные действующим законодательством РФ, Уставом института, Правилами внутреннего распорядка общежития и локальными нормативными актами института.

5. Обязанности проживающих в общежитии

5.1. Проживающие в студенческом общежитии обязаны:


- выполнять условия заключенного с администрацией института договора найма жилого помещения в студенческом общежитии;
- в установленном порядке и в сроки предоставлять документы для регистрации по месту пребывания;
- принимать посетителей в отведенное администрацией общежития время;
- своевременно вносить плату за проживание в общежитии в установленных размерах до 10-го числа месяца, следующего за истекшим месяцем;
- во время пользования помещениями для самостоятельных занятий и помещениями культурно-бытового назначения соблюдать тишину и не создавать препятствий другим проживающим в пользовании указанными помещениями;
- строго соблюдать настоящие правила, правила техники безопасности, правила пожарной безопасности, правила обращения с газовым оборудованием;

	МИНИСТЕРСТВО КУЛЬТУРЫ РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ	
	Федеральное государственное бюджетное образовательное учреждение высшего образования «Орловский государственный институт культуры»	Версия 1.1.
	СИСТЕМА МЕНЕДЖМЕНТА КАЧЕСТВА	С. 6 из 12
	ПРАВИЛА ВНУТРЕННЕГО РАСПОРЯДКА В СТУДЕНЧЕСКОМ ОБЩЕЖИТИИ	
СМК ПР 4.1- 02 -15		

- строго соблюдать инструкции по пользованию бытовыми электроприборами;
- бережно относиться к помещениям, оборудованию и инвентарю;
- экономно расходовать электроэнергию, газ и воду;
- соблюдать чистоту и порядок в жилых помещениях и местах общего пользования; производить уборку в своих жилых комнатах ежедневно, а на кухне - по установленному графику дежурств;
- предоставлять на хранение коменданту общежития дубликат ключей от входной двери комнаты проживания;
- на время летних каникул или ухода в академический отпуск сдавать помещение коменданту общежития;
- возмещать причиненный материальный ущерб в соответствии с действующим законодательством и договором найма жилого помещения;
- при проверке общежитий по требованию сотрудников служб института (ректорат, служба безопасности) предъявлять документ (пропуск), удостоверяющий личность и предоставляющий право находиться в общежитии;
- обеспечить возможность осмотра жилой комнаты администрацией общежития с целью контроля за соблюдением настоящих Правил, проверки сохранности имущества, проведения профилактических и других видов работ;

5.2. Проживающим в общежитии запрещается:


- самовольно переселяться из одной комнаты в другую;
- самовольно переносить инвентарь из одной комнаты в другую;
- производить переделку электропроводки и самовольно проводить ремонт электросети, прокладывать кабели связи и телекоммуникаций;
- выполнять в помещении работы или совершать другие действия, создающие повышенный шум и вибрацию, нарушающие нормальные условия проживания обучающихся в других жилых помещениях. С 23.00 до 07.00 часов пользование телевизорами, радиоприемниками, магнитофонами и другими громкоговорящими устройствами допускается лишь при условии уменьшения слышимости до степени, не нарушающей покоя проживающих;

	МИНИСТЕРСТВО КУЛЬТУРЫ РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ	
	Федеральное государственное бюджетное образовательное учреждение высшего образования «Орловский государственный институт культуры»	Версия 1.1.
	СИСТЕМА МЕНЕДЖМЕНТА КАЧЕСТВА	С. 7 из 12
	ПРАВИЛА ВНУТРЕННЕГО РАСПОРЯДКА В СТУДЕНЧЕСКОМ ОБЩЕЖИТИИ	
СМК ПР 4.1- 02 -15		

- наклеивать на стены жилой комнаты и в местах общего пользования объявления, расписания и т. п., кроме специально отведенных для этой цели мест;
- незаконно проводить посторонних лиц в общежитие и оставлять их на ночь; предоставлять жилую площадь для проживания другим лицам, в том числе проживающим в других комнатах общежития;
- появляться в общежитии в нетрезвом состоянии, проносить в общежитие, потреблять (распивать) и хранить спиртные напитки и наркотические средства;
- нецензурно выражаться, оскорблять честь и достоинство проживающих и работников общежития;
- продажа, употребление и распространение алкогольных напитков и наркотических средств;
- курить в помещении общежития, на балконах и прилегающей территории;
- установка дополнительных замков на входную дверь помещения, в котором они проживают, переделка замков или их замена без разрешения администрации общежития;
- использование в жилом помещении источников открытого огня;
- содержание в общежитии домашних животных;
- хранение в комнате громоздких вещей, мешающих другим проживающим пользоваться выделенным помещением.

Проживающие обязаны исполнять иные запреты, закрепленные действующим законодательством РФ, Уставом института, Правилами внутреннего распорядка общежития и локальными нормативными актами института;

5.3. Проживающие в студенческом общежитии на добровольной основе могут привлекаться студенческим советом института во вне учебное время к работам по самообслуживанию, благоустройству и озеленению территории общежития, к генеральным уборкам помещений студенческого общежития и закрепленной территории, и другим видам работ с учетом заключенного договора найма жилого помещения с соблюдением норм правил охраны труда.

	МИНИСТЕРСТВО КУЛЬТУРЫ РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ	
	Федеральное государственное бюджетное образовательное учреждение высшего образования «Орловский государственный институт культуры»	Версия 1.1.
	СИСТЕМА МЕНЕДЖМЕНТА КАЧЕСТВА	С. 8 из 12
	ПРАВИЛА ВНУТРЕННЕГО РАСПОРЯДКА В СТУДЕНЧЕСКОМ ОБЩЕЖИТИИ	
СМК ПР 4.1- 02 -15		

6. Права администрации студенческого общежития


6.1. Администрация студенческого общежития имеет право:

- вносить предложения по улучшению условий проживания в общежитии;
- совместно со студенческим советом общежития вносить на рассмотрение ректора (декана) предложения о применении дисциплинарных взысканий к нарушителям общественного порядка;
- принимать решение о переселении проживающих из одной комнаты в другую;
- требовать своевременного внесения платы за проживание в общежитии;
- требовать расторжения договора найма в случае нарушения проживающими настоящих Правил.

7. Обязанности администрации студенческого общежития

7.1. Администрация студенческого общежития обязана:

- обеспечить обучающихся местами в студенческом общежитии в соответствии с установленными законодательством Российской Федерации, нормами проживания в общежитии;
- при вселении в студенческое общежитие и дальнейшем проживании обучающихся информировать их о локальных нормативных правовых актах, регулирующих вопросы проживания в студенческом общежитии;
- содержать помещения студенческого общежития в надлежащем состоянии в соответствии с установленными санитарными правилами и нормами;
- заключать с проживающими договоры найма жилого помещения;
- укомплектовывать студенческое общежитие мебелью, оборудованием, постельными принадлежностями и другим инвентарем;
- своевременно проводить капитальный и текущий ремонт студенческого общежития, инвентаря, оборудования, содержать в надлежащем порядке закрепленную территорию и зеленые насаждения;


	МИНИСТЕРСТВО КУЛЬТУРЫ РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ	
	Федеральное государственное бюджетное образовательное учреждение высшего образования «Орловский государственный институт культуры»	Версия 1.1.
	СИСТЕМА МЕНЕДЖМЕНТА КАЧЕСТВА	С. 9 из 12
	ПРАВИЛА ВНУТРЕННЕГО РАСПОРЯДКА В СТУДЕНЧЕСКОМ ОБЩЕЖИТИИ	
СМК ПР 4.1- 02 -15		

- обеспечить предоставление проживающим в студенческом общежитии необходимых коммунальных и иных услуг, помещений для самостоятельных занятий и проведения культурно-массовых, оздоровительных и спортивных мероприятий, комнат отдыха, бытовых помещений;
- обеспечивать необходимый тепловой режим и освещенность во всех помещениях студенческого общежития в соответствии с санитарными требованиями и правилами охраны труда;
- обеспечивать проживающих необходимым оборудованием, инвентарем, инструментом и материалами при проведении на добровольной основе работ по благоустройству, обслуживанию и уборке помещений студенческого общежития и закрепленной территории;
- обеспечивать на территории студенческого общежития охрану и соблюдение установленного пропускного режима;
- оперативно устранять неисправности в системах канализации, электроснабжения, водоснабжения общежития;
- обеспечить ежедневный обход всех помещений общежития с целью выявления недостатков по их эксплуатации и санитарному содержанию и принимать своевременные меры по их устранению;
- предоставить проживающим в общежитии право пользоваться бытовой техникой и аппаратурой при соблюдении ими техники безопасности и инструкций по пользованию бытовыми электроприборами;
- содействовать работе ответственного за работу в общежитии по вопросам улучшения условий проживания, быта и отдыха проживающих;
- принимать меры по реализации предложений проживающих, информировать их о принятых решениях;
- обеспечивать противопожарную и общественную безопасность проживающих в студенческом общежитии и персонала.

8. Общественные органы управления студенческим общежитием

8.1. В каждой секции избирается староста.

Староста назначается ответственным в секции за:

	МИНИСТЕРСТВО КУЛЬТУРЫ РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ	
	Федеральное государственное бюджетное образовательное учреждение высшего образования «Орловский государственный институт культуры»	Версия 1.1.
	СИСТЕМА МЕНЕДЖМЕНТА КАЧЕСТВА	С. 10 из 12
	ПРАВИЛА ВНУТРЕННЕГО РАСПОРЯДКА В СТУДЕНЧЕСКОМ ОБЩЕЖИТИИ	
СМК ПР 4.1- 02 -15		

- точное выполнение Правил внутреннего распорядка проживающими;
- бережное отношение проживающего к находящемуся в секции имуществу;
- содержание комнат в чистоте и порядке;
- противопожарный режим.

Указания старосты по соблюдению правил внутреннего распорядка и санитарных правил являются обязательными для исполнения всеми проживающими в секции.

8.2. При плановом обходе общежития сотрудниками службы безопасности имеет право присутствовать представитель Студенческого совета института.

9. Ответственность за нарушения настоящих правил


9.1. За нарушение настоящих Правил к проживающим по представлению службы безопасности и администрации общежития могут быть применены меры общественного и дисциплинарного воздействия в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации, Уставом образовательного учреждения и Правилами внутреннего распорядка в общежитии института.

9.2. За нарушение проживающими Правил внутреннего распорядка к ним применяются следующие дисциплинарные взыскания:

- замечание;
- выговор;
- выселение из общежития с расторжением договора найма жилого помещения в общежитии (п.2 ст.105 Жилищного кодекса Российской Федерации);
- отчисление из института.

10. Проживающие могут быть выселены из общежития в случаях:

- использования жилого помещения не по назначению;
- разрушения или повреждения жилого помещения проживающими или другими гражданами, за действия которых он отвечает;
- отказа проживающих от регистрации по месту пребывания;

	МИНИСТЕРСТВО КУЛЬТУРЫ РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ	
	Федеральное государственное бюджетное образовательное учреждение высшего образования «Орловский государственный институт культуры»	Версия 1.1.
	СИСТЕМА МЕНЕДЖМЕНТА КАЧЕСТВА	С. 11 из 12
	ПРАВИЛА ВНУТРЕННЕГО РАСПОРЯДКА В СТУДЕНЧЕСКОМ ОБЩЕЖИТИИ	
СМК ПР 4.1- 02 -15		


- систематического нарушения проживающими прав и законных интересов соседей, которое делает невозможным совместное проживание в одном жилом помещении;
- невнесения проживающими платы за жилое помещение в течение двух месяцев без уважительных причин;
- появления в общежитии в состоянии алкогольного или наркотического опьянения;
- хранения, распространения и употребления алкогольных напитков и наркотических средств;
- хранения проживающими в общежитии взрывчатых, химически опасных веществ или огнестрельного оружия;
- отчисления из образовательного учреждения;
- иных случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации.

11. Порядок выселения проживающих из студенческого общежития

11.1. Выселение проживающих из общежития производится на основании приказа ректора института, по представлению проректора по экономической и хозяйственной деятельности в трехдневный срок в случаях:

- расторжения договора найма жилого помещения проживающий обязан освободить занимаемое место (жилое помещение) в общежитии, сдав коменданту общежития по обходному листу данное место (жилое помещение) в чистом виде и весь полученный инвентарь в исправном состоянии;
- отчисления обучающихся из института до окончания срока обучения по причине нарушения настоящих Правил;
- по личному заявлению проживающих;
- при отчислении обучающихся по окончании срока обучения;
- принятия решения деканатом о выселении за нарушения правил внутреннего распорядка.

12. Заключительные положения

	МИНИСТЕРСТВО КУЛЬТУРЫ РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ	
	Федеральное государственное бюджетное образовательное учреждение высшего образования «Орловский государственный институт культуры»	Версия 1.1.
	СИСТЕМА МЕНЕДЖМЕНТА КАЧЕСТВА	С. 12 из 12
	ПРАВИЛА ВНУТРЕННЕГО РАСПОРЯДКА В СТУДЕНЧЕСКОМ ОБЩЕЖИТИИ	
СМК ПР 4.1- 02 -15		

12.1. Настоящее Положение принимается Учёным советом института и утверждается приказом ректора.

12.2. Изменения и дополнения в настоящее Положение вносятся решением Учёного совета института и утверждаются приказом ректора.